

PROCES VERBAL

Încheiat astăzi 31.03.2022 în ședința ordinară a Consiliului local Horezu, județul Vâlcea la care participă un număr de 12 consilieri din totalul de 15 aflați în funcție.

Absent : dl.consilier Udrea Adrian, Beregată Marius.

Un consilier decedat.

La ședință participă cetățeni ai orașului Horezu.

Ședința a fost convocată de Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea, domnul Sărdărescu Nicolae, prin Dispoziția nr.205/25.03.2022.

Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta ordinea de zi.

Domnul primar retrace de pe ordinea de zi punctul nr.8 - Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea încheierii contractului de asociere în participație între UAT orașul Horezu și SC Andra Cottage SRL, în vederea exploatării terenului proprietatea publică a Orașului Horezu în suprafață de 14.234 mp din str.T.Vladimirescu punctul "Parc Zăvoi".

Domnul primar prezintă proiectul ordinii de zi:

- 1.Aprobarea proceselor verbale anterioare.
- 2.Prezentarea Raportului primarului cu privire la starea economică, socială și de mediu a orașului Horezu în anul 2021.
- 3.Prezentarea raportului de inventariere pe anul 2021.
- 4.Proiect de hotărâre cu privire la desemnarea a doi consilieri locali în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale ale secretarului general al orașului Horezu.
- 5.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea actualizării chiriilor locuințelor ANL și intrarea în vigoare a cuantumului acestor chirii începând cu data de 01.04.2022.
- 6.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire pentru concesionarea prin licitație a unui teren intravilan în suprafață de 200 mp proprietatea publică a UAT orașul Horezu, situat în Orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, nr.148B, județul Vâlcea, punctul "Parcare la Dârzu".
- 7.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire pentru concesionarea prin licitație a unui teren intravilan în suprafață de 363 mp proprietatea publică a UAT orașul Horezu, situat în Orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, nr.148C, județul Vâlcea, punctul "Parcare la Dârzu".
- 8.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea încheierii contractului de asociere în participație între UAT orașul Horezu și SC Andra Cottage SRL, în vederea exploatării terenului proprietatea publică a Orașului Horezu în suprafață de 14.234 mp din str.T.Vladimirescu punctul "Parc Zăvoi".
- 9.Prezentare invitație de aderare la Asociația pentru Supravegherea și protecția Animalelor IVETS – ASPA IVETS – cu sediul în Giurgiu.
- 10.Prezentare adresă a Curții de Conturi a României nr.5119/02.03.2022.

Acest proiect se suplimentează cu următoarele puncte:

1. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții: "Înființare rețea inteligentă de distribuție gaze naturale în orașul Horezu, județul Vâlcea".
2. Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Horezu, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "APA Vâlcea", în vederea exprimării votului cu privire la modificarea și completarea, prin Act adițional, a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.1/2008, cu modificările și completările ulterioare.
3. Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea preluării rețelei de apă potabilă de la SC Gerim 2011 SRL.
- 4.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea predării rețelei de apă potabilă către Societatea Comercială APAVIL SA Vâlcea.

Se supune la vot ordinea de zi și cu 15 voturi pentru este aprobată

Punctul 1: Prezentare P.V. : Nu sunt discuții. Se aprobă cu unanimitate de voturi.

Punctul 2: Prezentarea Raportului primarului cu privire la starea economică, socială și de mediu a orașului Horezu în anul 2021.

Materialul a fost postat pe site-ul instituției și a fost transmis din timp consilierilor locali. Domnul primar întreabă dacă se mai dorește prezentarea lui și în fața lor.

Consilierii nu au nici o întrebare.

Se trece la următorul punct.

Punctul 3: Prezentarea raportului de inventariere pe anul 2021.

Nu sunt discuții pe tema acestui punct.

Punctul 4: Proiect de hotărâre cu privire la desemnarea a doi consilieri locali în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale ale secretarului general al orașului Horezu.

Domnul Gînju propune ca evaluarea să se facă de aceeași comisie ca și anul trecut, deci îi propune pe dl.consilier Nistor Ion Constantin și Udrea Ion Adrian.

Nu se nominalizează alți consilieri.

Președintele de ședință supune la vot propunerea dl.Gînju.

Comisiile au dat aviz favorabil.

Se supune la vot și consiliul local Horezu cu 12 voturi pentru, nici un vot împotriva și nici o abținere, aprobă Proiectul de hotărâre cu privire la desemnarea a doi consilieri locali în cadrul comisiei de evaluare a performanțelor profesionale ale secretarului general al orașului Horezu.

În acest sens se emite **Hotărârea nr.39.**

Punctul 5: Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea actualizării chiriilor locuințelor ANL și intrarea în vigoare a cuantumului acestor chirii începând cu data de 01.04.2022.

Domnul primar: Calculul acestor chirii în funcție de inflație nu erau bine precizate în lege, doamna de la patrimoniu nu știa cum să calculeze. Am mers și noi la municipiu și ne-am consultat cu personalul de acolo, care i-au explicat doamnei și ne-au dat model o fișă de calcul.

Nu sunt discuții.

Comisiile au dat aviz favorabil.

Se supune la vot și consiliul local Horezu cu 12 voturi pentru, nici un vot împotriva și nici o abținere, aprobă Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea actualizării chiriilor locuințelor ANL și intrarea în vigoare a cuantumului acestor chirii începând cu data de 01.04.2022.

În acest sens se emite **Hotărârea nr.40.**

Se solicit ca punctele 6 și 7 să fie discutate împreună fiind vorba de aceeași locație pentru concesionare.

Punctul 6: Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire pentru concesionarea prin licitație a unui teren intravilan în suprafață de 200 mp proprietatea publică a UAT orașul Horezu, situat în Orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, nr.148B, județul Vâlcea, punctul "Parcare la Dârzu", respectiv punctul 7: Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire pentru concesionarea prin licitație a unui teren intravilan în suprafață de 363 mp proprietatea publică a UAT orașul Horezu, situat în Orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, nr.148C, județul Vâlcea, punctul "Parcare la Dârzu".

Domnul primar: prin aceste concesiuni se aranjează zona și luăm și bani chiar dacă plecăm de la 24 euro/mp. Nu sunt de acord să las acea parcare liberă și să parcheze cine vrea acolo și să lase mizerie. În târgul pe care îl construim avem parcare de 3000 mp și putem parca acolo și când avem Cocoșul de Hurez. I-am satisfăcut dorința dl.Puchin și i-am lăsat liber 9 m în fața terenului lui.

Domnul Puchin: Nu este corect să fie unul în fața altuia. Adică eu am acolo o grădină și mai sunt și alți proprietari și să vină altcineva să mi pună în fața intrării cine știe ce construcție.

Domnul Gînju: Este corect să dea dl.Puchin bani sau alt proprietar ca să nu vină altcineva în fața proprietății?

Domnul primar: De ce să las liber unde pot să scot bani? Toti vreți ceva fără să plătiți!

Domnul Puchin: Nu este corect: Eu plătesc cât ați ceruit pe concesiune.

Domnul Gînju: Nu este corect nici pentru Tomșanu.

Domnul primar: Tomșanu a venit la noi și este mulțumit cu cât i-am lăsat în față.

Domnul Gînju: În total sunt 500 mp. Veți lua banii pe concesiune în 5 ani de zile. Dar diferența? Oricum ați lua banii, nu ies mai mulți de 20 euro/mp. Se pot obține mai mulți bani pe chirie de la oamenii care sunt acolo, care parchează acolo.

Domnul primar: Annabella va face în zonă, unde a concesionat, parcări frumoase. Noi lăsam acolo, nimic? Ieri am semnat un contract cu amplasare temporară cu 32 lei/zi.

Domnul Puchin: Eu am zis că nu este corect o afacere în fața alteia, așa cum o să rezulte dacă concesionați.

Domnul primar solicită documentul semnat de la impozite și taxe.

Domnul Gînju: Comisia juridică a dat aviz negativ acestui proiect de hotărâre.

Domnul Niță: Eu mă abțin de la aceste puncte.

Doamna secretar general: Conform codului administrativ nu mai există noțiunea de "abținere". Ori pentru, ori împotriva.

Domnul Niță: Să ne uităm și să analizăm. Stăm pe câmp într-o zi și analizăm de sus până jos.

Domnul primar: Puteați să solicitați să se meargă pe teren când ați avut comisia. Nu mai este nimic pe acolo pe unde vă gândiți dvs. Acolo sunt 120 ha. Eu v-aș sfătui să amânați și să mergem pe teren.

Comisia economică a dat aviz nefavorabil.

Comisia învățământ: aviz favorabil.

Domnul Niță susține că se abține în a vota aceste puncte.

Se supune la vot punctul 6 - Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire pentru concesiunea prin licitație a unui teren intravilan în suprafață de 200 mp proprietatea publică a UAT orașul Horezu, situat în Orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, nr.148B, județul Vâlcea, punctul "Parcare la Dârzu" și consiliul local cu 7 voturi pentru și 5 împotriva (Gînju, Nistor, Puchin, Iliescu, Niță), resping proiectul de hotărâre.

Secretarul general: Pentru ca proiectul să treacă este necesar un număr de 8 voturi, majoritatea absolută.

Se supune la vot punctul 7 - Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea caietului de sarcini și a documentației de atribuire pentru concesiunea prin licitație a unui teren intravilan în suprafață de 363 mp proprietatea publică a UAT orașul Horezu, situat în Orașul Horezu, str. Tudor Vladimirescu, nr.148C, județul Vâlcea, punctul "Parcare la Dârzu" și consiliul local cu 7 voturi pentru și 5 împotriva (Gînju, Nistor, Puchin, Iliescu, Niță), resping proiectul de hotărâre.

Punctul 8 – A fost scos de pe ordinea de zi.

Punctul 9 – Prezentare invitație de aderare la Asociația pentru Supravegherea și protecția Animalelor IVETS – ASPA IVETS – cu sediul în Giurgiu.

Nu sunt de acord cu aderarea.

Punctul 10 – Prezentare adresă a Curții de Conturi a României nr.5119/02.03.2022.

Nu sunt discuții.

Punctul 11 – Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții: "Înființare rețea inteligentă de distribuție gaze naturale în orașul Horezu, județul Vâlcea".

Domnul președinte de ședință precizează că acest proiect a fost decît la o singură comisie.

Comisia economică a dat aviz favorabil.

Nu sunt discuții.

Se supune la vot și consiliul local Horezu cu 12 voturi pentru, nici un vot împotriva și nici o abținere, aprobă Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea Cererii de finanțare și a devizului general estimativ pentru obiectivul de investiții: "Înființare rețea inteligentă de distribuție gaze naturale în orașul Horezu, județul Vâlcea".

În acest sens se emite **Hotărârea nr.41**.

Punctul 12 - Proiect de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Horezu, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "APA Vâlcea", în vederea exprimării votului cu privire la modificarea și completarea, prin Act adițional, a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.1/2008, cu modificările și completările ulterioare.

Nu sunt discuții.

Domnul președinte de ședință precizează că acest proiect nu a fost la comisii.

Se supune la vot și consiliul local Horezu cu 12 voturi pentru, nici un vot împotriva și nici o abținere, aprobă Proiectul de hotărâre cu privire la acordarea unui mandat special reprezentantului Orașului Horezu, în Adunarea Generală a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară "APA Vâlcea", în vederea exprimării votului cu privire la modificarea și completarea, prin Act adițional, a Contractului de delegare a gestiunii serviciilor publice de alimentare cu apă și canalizare nr.1/2008, cu modificările și completările ulterioare.

În acest sens se emite **Hotărârea nr.42**.

Punctul 13 - Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea preluării rețelei de apă potabilă de la SC Gerim 2011 SRL.

Domnul primar: Societatea Gerim a făcut investiția și ne-a predat-o pentru a putea să obțină apă la el pe proprietate. Așa este legal să ni se dea nouă rețelele fiind pe domeniul public.

Nu sunt discuții.

Domnul președinte de ședință precizează că acest proiect nu a fost la comisii, acesta fiind transmis după convocarea consiliului local.

Se supune la vot și consiliul local Horezu cu 12 voturi pentru, nici un vot împotriva și nici o abținere, aprobă Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea preluării rețelei de apă potabilă de la SC Gerim 2011 SRL.

În acest sens se emite **Hotărârea nr.43**.

Punctul 14 - Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea predării rețelei de apă potabilă către Societatea Comercială APAVIL SA Vâlcea.

Domnul primar: ca toate celelate rețele și pe aceasta o vom preda către societatea de apă Apavil. O să facem un protocol și o să o dăm spre folosință.

Nu sunt discuții.

Domnul președinte de ședință precizează că acest proiect nu a fost la comisii, acesta fiind transmis după convocarea consiliului local.

Se supune la vot și consiliul local Horezu cu 12 voturi pentru, nici un vot împotriva și nici o abținere, aprobă Proiectul de hotărâre cu privire la aprobarea predării rețelei de apă potabilă către Societatea Comercială APAVIL SA Vâlcea.

În acest sens se emite **Hotărârea nr.44.**

Diverse.

Domnul primar: Referitor la punctul scos de pe ordinea de zi, ați văzut că l-am retras deoarece am înțeles ce implică acele condiții, acele obligații și am fost de acord cu ce mi-a spus jurista. După am chemat pe domnul Șodolescu, i-am explicat că nu este în regulă și i-am sugerat concesiunea. Este mai sigură.

Domnul Gînju: Noi suntem de acord cu investiția, dar conform Codului Civil și noi o să avem de tras de pe urma acestui contract dacă se întâmplă ceva cu firma dfânsului și nu mai execută contractul.

Domnul primar: Da domnule, am înțeles. Așteptăm solicitarea pentru concesiune.

Ordinea de zi a ședinței fiind parcursă, domnul consilier local Bușe Dumitru-Gery, președintele de ședință, declară închise lucrările ședinței ordinare ale Consiliului local al Orașului Horezu, județul Vâlcea.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință

Bușe Dumitru-Gery

Contrasemnează

Secretar general

Boaghe Monica

Întocmit,
Cons.superior
Orleanu Cristina Elena