

CONSILIUL LOCAL HOREZU**JUDEȚUL VÂLCEA****PROCES VERBAL**

Încheiat astăzi 25.03.2021 în ședința ordinară a Consiliului local Horezu, județul Vâlcea la care participă un număr de 14 consilieri din totalul de 15 aflați în funcție (în timpul ședinței ajunge și domnul consilier local Puchin Liviu Constantin).

Ședința a fost convocată de Primarul orașului Horezu, județul Vâlcea, domnul Sărdărescu Nicolae, prin Dispoziția nr.130/19.03.2021 cu respectarea măsurilor de apărare împotriva virusului COVID-19.

La ședința participă : OGREZEANU Daniela, consilier în cadrul primăriei, OBADĂ-CIORTAN Ionuț, inspector de specialitate, SANDU ADRIANA, inspector de specialitate și 3 cetățeni ai orașului Horezu.

Președintele de ședință dă cuvântul domnului primar pentru a prezenta ordinea de zi.

Domnul primar prezintă proiectul ordinii de zi:

1.Prezentarea Raportului primarului cu privire la starea economică, socială și de mediu a orașului Horezu în anul 2020.

2.Prezentarea raportului de inventariere pe anul 2020.

3.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea Studiului de oportunitate pentru concesionarea prin licitație a unui teren intravilan în suprafață de 150 mp proprietatea publică a UAT orașul Horezu, situat în Orașul Horezu, str.T.Vladimirescu nr. nr.128A, județul Vâlcea.

4.Proiect de hotărâre cu privire la transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafața de 1072 mp situat în orașul Horezu, str.Stadionului, punctul "Treapt", județul Vâlcea, număr cadastral 35166, prevăzut în contractul de concesiune nr.1437/27.01.2006, de la S.C. Mags Construct S.R.L. la S.C. Conix Trans S.R.L.

5.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea realizării investiției "Construire bloc de locuințe sociale în str.A.I.Cuza nr.12, orașul Horezu, județul Vâlcea" -faza studiu de fezabilitate-.

6.Proiect de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul public al UAT Horezu în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, Departamentul pentru Situații de Urgență.

7.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea actualizării chiriilor locuințelor ANL și intrarea în vigoare a cuantumului acestor chirii începând cu data de 01.04.2021.

8.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea valorii de valorificare a tâmplăriei recuperată din reabilitarea corpurilor B și C din cadrul Liceului "Constantin Brâncoveanu" Horezu și din cadrul Grădiniței cu Program Prelungit nr.1 "Căsuța Piticilor" Horezu.

9.Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea contractului - cadru pentru acoperirea costurilor nete de gestionare a deșeurilor de ambalaje din deseuri municipale (colectate și transportate separat, stocate temporar, sortate și încredințarea în vederea valorificării deșeurilor de ambalaje la nivelul UAT Horezu), gestionate prin serviciul de salubritate al U.A.T orasul Horezu si a incheierii acestuia cu S.C.GREENPOINT MANAGEMENT S.A., in calitate de organizatie care implementeaza raspunderea extinsa a producatorilor.

10.Prezentare adresă nr.75/17.02.2021 a SC Maridor Transport SRL cu privire la solicitarea unei suprafețe de 5000 mp pentru concesiune.

11.Prezentare adresă nr.4887/03.03.2021 a Arhiepiscopiei Râmnicului, Protoeria Horezu privind încheierea unui contract de parteneriat în vederea realizării investiției ansamblu momunemtal ortodox "În munte Domnul se arată", obiectiv "Crucea monumentală".

12.Prezentarea adresei nr.3269/03.03.2021 a Instituției Prefectului, referitoare la prezentarea raportului anual de activitate al aleșilor locali.

Se supune la vot ordinea de zi și se votează cu unanimitate de voturi.

Punctul nr.1 - Prezentarea Raportului primarului cu privire la starea economică, socială și de mediu a orașului Horezu în anul 2020.

Președintele de ședință: Am avut materialele și am studiat raportul primarului. Există întrebări pe marginea lui?

Domnul primar: Dacă mai aveți întrebări să-mi puneți, în completarea a ce a fost prezentat.

Nu sunt întrebări.

Nu mai sunt discuții.

Punctul nr.2 - Prezentarea raportului de inventariere pe anul 2020.

Punctul nr.3 - Proiect de hotarare cu privire la aprobarea Studiului de oportunitate pentru concesiunea prin licitație a unui teren intravilan în suprafață de 150 mp proprietatea publică a UAT orașul Horezu, situat in Orașul Horezu, str.T.Vladimirescu nr.128 A, județul Vâlcea.

Domnul primar: Avem câteva condiții pe care le vom pune în caietul de sarcini: să amenajeze toată parcare și arhitectura să fie cea specifică orașului.

Domnul Nistor: Raportul de evaluare este pe o suprafață mai mare.

Domnul Obadă: Raportul de evaluare este făcut pentru acea zonă. Este prins și podul IRE și acel teren că sunt învecinate, iar evaluatorul a spus că este ok așa, că nu are de ce să facă un raport de evaluare pentru acel teren, dacă este acesta peste drum de el.

Comisiile: Comisia juridică – favorabil

Comisia economică – favorabil

Comisia invatamant - favorabil

Se supune la vot și consiliul local Horezu cu 14 voturi pentru, nici un vot împotriva și nici o abținere, aprobă Proiectul de hotarare cu privire la aprobarea Studiului de oportunitate pentru concesionarea prin licitație a unui teren intravilan în suprafață de 150 mp proprietatea publică a UAT orașul Horezu, situat in Orașul Horezu, str.T.Vladimirescu nr. nr.128A, județul Vâlcea.

În acest sens se emite **Hotărârea nr.29.**

Punctul nr.4 - Proiect de hotarare cu privire la transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafata de 1072 mp situat in orasul Horezu, str.Stadionului, punctul “Treapt”, judetul Vâlcea, număr cadastral 35166, prevăzut în contractul de concesiune nr.1437/27.01.2006, de la S.C. Mags Construct S.R.L. la S.C. Conix Trans S.R.L.

Domnul Nistor: Știu că ați pus condiție să ne dea banii rămași de la vechiul proprietar.

Domnul primar: Nu ne dă banii, dar am mai mărit redevența cu 4 euro. Am făcut o nouă evaluare și este cu 4 euro mai mult decât era.

Comisiile: Comisia juridică – favorabil

Comisia economică – favorabil

Comisia invatamant - favorabil

Se supune la vot și consiliul local Horezu cu 14 voturi pentru, nici un vot împotriva și nici o abținere, aprobă Proiectul de hotarare cu privire la transmiterea dreptului de concesiune asupra terenului în suprafata de 1072 mp situat in orasul Horezu, str.Stadionului, punctul “Treapt”, judetul Vâlcea, număr cadastral 35166, prevăzut în contractul de concesiune nr.1437/27.01.2006, de la S.C. Mags Construct S.R.L. la S.C. Conix Trans S.R.L.

În acest sens se emite **Hotărârea nr.30.**

Punctul nr.5 - Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea realizării investiției ”Construire bloc de locuințe sociale în str.Al.I.Cuza nr.12, orașul Horezu, județul Vâlcea” -faza studiu de fezabilitate-.

Domnul Udrea: Singura discuție este să nu fie altfel decât în PUG.

Domnul primar: Nu vom avea problem pentru că vom merge la ANL și vom face o mențiune pentru că în PUG acolo este zonă construibilă dar pentru instituții și servicii.

Domnul Nistor: Blocul din curtea spitalului este altă treabă?

Domnul primar: Da. Este pentru specialiști. Este altceva. Așteptăm să ne bage la finanțare.

Comisiile: Comisia juridică – favorabil

Comisia economică – favorabil

Comisia invatamant - favorabil

Se supune la vot și consiliul local Horezu cu 14 voturi pentru, nici un vot împotriva și nici o abținere, aprobă Proiectul de hotarare cu privire la aprobarea realizării investiției ”Construire bloc de locuințe sociale în str.Al.I.Cuza nr.12, orașul Horezu, județul Vâlcea” -faza studiu de fezabilitate-.

În acest sens se emite **Hotărârea nr.31.**

Punctul nr.6 - Proiect de hotărâre cu privire la trecerea din domeniul public al UAT Horezu în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, Departamentul pentru Situații de Urgență.

Domnul Nistor: Unde este mai exact?

Domnul primar: Unde este Max Construct, în spate. Acolo și-au ales ei.

Referitor la proiectul de il aveam noi pe aceeași temă, situații de urgență, am fost la AFIR ieri și o să redimensionăm construcția. Proiectul rămâne.

Comisiile: Comisia juridică – favorabil

Comisia economică – favorabil

Comisia invatamant - favorabil

Se supune la vot și consiliul local Horezu cu 14 voturi pentru, nici un vot împotriva și nici o abținere, aprobă Proiectul de hotarare cu privire la trecerea din domeniul public al UAT Horezu în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Afacerilor Interne, Departamentul pentru Situații de Urgență.

În acest sens se emite **Hotărârea nr.32.**

Punctul nr.7 - Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea actualizării chiriilor locuințelor ANL și intrarea în vigoare a cuantumului acestor chirii începând cu data de 01.04.2021.

Domnul primar: Pe fiecare an noi trebuie să actualizăm. Noi nu încasăm decât 1%, restul merg la ANL.

Nu sunt discuții.

Comisiile: Comisia juridică – favorabil

Comisia economică – favorabil

Comisia invatamant - favorabil

Se supune la vot și consiliul local Horezu cu 14 voturi pentru, nici un vot împotriva și nici o abținere, aprobă Proiectul de hotarare cu privire la aprobarea actualizării chiriilor locuințelor ANL și intrarea în vigoare a cuantumului acestor chirii începând cu data de 01.04.2021.

În acest sens se emite **Hotărârea nr.33.**

Punctul nr.8 - Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea valorii de valorificare a tâmplăriei recuperată din reabilitarea corpurilor B și C din cadrul Liceului "Constantin Brâncoveanu" Horezu și din cadrul Grădiniței cu Program Prolungit nr.1 "Căsuța Piticilor" Horezu.

Domnul primar: Așa cum știți am reabilitat grădinița și liceul. Au rămas geamurile și le avem depozitate. Nu mai avem unde le strânge și riscăm să se sustragă. Domnul inginer a luat prețul de pe piață și apoi a stabilit pe acesta. Mie mi se pare mare.

Domnul Iliescu: Nu puteți să le lăsați să le punem la magazii?

Domnul primar: Dacă vreți ceva faceți cerere. Dar geamurile sunt sparte. Dacă vreți ceva scoateți-le cu oamenii voștri și luați-le, așa aveți grija sa nu se sparga.

Domnul primar: Trebuie să stabilim cui le dăm. La ce categorie. O să venim să vă spunem. Dar eu nu aş cumpăra, dar trebuie date că se fură.

Comisiile: Comisia juridică – favorabil

Comisia economică – favorabil

Comisia invatamant - favorabil

La şedinţă ajunge şi domnul consilier Puchin Liviu.

Se supune la vot şi consiliul local Horezu cu 15 voturi pentru, nici un vot împotrivă şi nici o abţinere, aprobă Proiectul de hotarare cu privire la aprobarea valorii de valorificare a tâmplăriei recuperată din reabilitarea corpurilor C din cadrul Liceului "Constantin Brâncoveanu" Horezu şi din cadrul Grădiniţei cu Program Prelungit nr.1 "Căsuţa Piticilor" Horezu.

În acest sens se emite **Hotărârea nr.34.**

Punctul nr.9 - Proiect de hotărâre cu privire la aprobarea contractului - cadru pentru acoperirea costurilor nete de gestionare a deeurilor de ambalaje din deseuri municipale (colectate şi transportate separat, stocate temporar, sortate şi încredinţarea în vederea valorificării deşeurilor de ambalaje la nivelul UAT Horezu), gestionate prin serviciul de salubritate al U.A.T orasul Horezu si a incheierii acestuia cu S.C.GREENPOINT MANAGEMENT S.A., in calitate de organizatie care implementeaza raspunderea extinsa a producatorilor.

Domnul primar: Materialul este prins printr-o dispoziţie legală. Ei au început să distribuie masiv saci pentru colectare selectiva.

Domnul Udrea: Nu implică primăria cu nimic?

Domnul primar: Nu. Noi anul trecut a trebuit să plătim la mediu 500 milioane pentru că Urbanul nu a colectat selectiv, iar ei sunt obligaţi să dea selectiv mai departe.

Comisiile: Comisia juridică – favorabil

Comisia economică – favorabil

Comisia invatamant - favorabil

Se supune la vot şi consiliul local Horezu cu 15 voturi pentru, nici un vot împotrivă şi nici o abţinere, aprobă Proiectul de hotarare cu privire la aprobarea contractului - cadru pentru acoperirea costurilor nete de gestionare a deeurilor de ambalaje din deseuri municipale (colectate şi transportate separat, stocate temporar, sortate şi încredinţarea în vederea valorificării deşeurilor de ambalaje la nivelul UAT Horezu), gestionate prin serviciul de salubritate al U.A.T orasul Horezu si a incheierii acestuia cu S.C.GREENPOINT MANAGEMENT S.A., in calitate de organizatie care implementeaza raspunderea extinsa a producatorilor.

În acest sens se emite **Hotărârea nr.35.**

Punctul nr.10 - Prezentare adresă nr.75/17.02.2021 a SC Maridor Transport SRL cu privire la solicitarea unei suprafeţe de 5000 mp pentru concesiune.

Domnul primar: Este vorba de zona Treapt. Cred că aţi văzut ce vrea să facă.

Domnul Udrea: Dar nu știm unde vrea.

Domnul primar: Este al treilea lot după Velgala. Face în parteneriat cu Moll-ul.

Consiliul local este de accord cu demararea procedurii pentru concesionare.

Punctul nr.11 - Prezentare adresă nr.4887/03.03.2021 a Arhiepiscopiei Râmnicului, Protoeria Horezu privind încheierea unui contract de parteneriat în vederea realizării investiției ansamblu monumental ortodox ”În munte Domnul se arată”, obiectiv ”Crucea monumentală”.

Domnul Nistor: Cam cât revine la fiecare primărie? Câți bani?

Domnul primar: În funcție de câte primării vor fi. Așteptăm să vedem cu ce date vin.

Domnul Niță: De principiu să fim de accord, apoi vom vedea.

Domnul Puchin: Ideea este frumoasă.

Domnul primar: Vorbim la timpul potrivit, așteptăm datele.

Punctul nr.12 - Prezentarea adresei nr.3269/03.03.2021 a Instituției Prefectului, referitoare la prezentarea raportului anual de activitate al aleșilor locali.

Domnul primar: Fiecare consilier local trebuie să depună raportul anual.

Diverse.

Domnul primar: După multe discuții cu CEZ-ul, săptămâna trecută am reușit să avem ceva concret. Noi avem 600 mii euro finanțare, restul CEZ-ul. Ne-au mai făcut un favor – se pleacă de la rudărie până sus. Ei merg cu cablu îngropat până sus ca să nu mai fie probleme. Nu vor mai fi stâlpi, va fi îngropat. Noi intrăm la finanțare de la rudari în sus. Am împărțit în 8 etape ca să putem suporta finanțarea. Am făcut adresă către Obște și primăria Vaideeni pentru cofinanțare. Nu trebuie să fim doar noi cei care plătim pentru că și ei se folosesc. O să vin cu PH când vom ști exact cât trebuie să dea fiecare. Vom face un contract de asociere cu ceilalți, dar în contractual cu CEZ-ul vom fi trecuți doar noi. Cablul va fi îngropat prin pădure, Obștea își va da acceptul. Ce nu știți este că în 3 ani de zile se termină vânzarea CEZ-ului. Ei vor intra în pâine peste 4 ani. Bani nu îi avem. Vom fi obligați să facem un credit. Am mai avut un credit. La licitație va fi și mai mica valoarea de execuție pentru că vor fi mulți. Este o oportunitate pe care nu trebuie să o scăpăm. Trebuie să facem lucrul acesta pentru a ajuta să se dezvolte zona, de la pensiuni luând bani mulți prin impozite și taxe.

Ne-a venit bugetul foarte mic. Ne-am supărat, am fost la Finanțe, la Trezorerie. Repartiția a fost corectă. Orașe similare au primit miliarde. Explicația este: asigurările din TVA și echilibrare 16%. Cum fac calculul: ei se raportează la veniturile noastre; banii din TVA și echilibrare nu se mai dau pentru că ieșim peste limită. Ei ajută pe cei leneși. Noi am economisit din angajări. O să mai vin cu o lucrare la dumneavoastră ca să mai economisim. Acesta este bugetul. Avem decât pentru salarii și impozite. Le-am dat la contabilitate să facă o simulare și voi veni să vă prezint când avem bugetul gata. O să vin să discutăm cu hârtiile pe masă cu simulările făcute despre salarii. O să tăiem din ele la toți.

Dacă aveți ceva să mă întrebați referitor la CEZ? Nu trebuie să ratăm nici o oportunitate. Ce vom putea lua acum pe fonduri, dar restul de investiții mari nu există. Discutăm în permanent pe la ministere. Nu există finanțări. Dacă aveți vreo idee să-mi spuneți.

Domnul Nistor: Sunt 4 milioane euro.

Domnul primar: Noi facem contract decât pentru prima etapă. Aici este contract cadru.

Domnul Nistor: Și după aceea?

Domnul primar: Numai la solicitarea noastră vom face următoarea etapă. Noi aprobăm decât prima etapă.

Domnul Nistor: Era o sumă foarte mare.

Domnul Nistor: Întâi trebuie băgat curent apoi să asfaltăm.

Domnul primar: Ei vor băga pe tub și ne-au transmis să mergem pe rigole că este protejat. Nu mergem pe partea carosabilă. Avem solicitări de la RDS și încă o firmă să bage pe același tub și ei. CEZ-ul a acceptat.

Domnul Nistor: Deci băgăm tuburile și apoi asfaltăm.

Domnul primar: Da. Ei în curând se vor apuca ca până în septembrie să termine.

Domnul Nistor: Fiindcă facem ca pe strada Nicolae Bălcescu.

Domnul primar: O altă problemă, a venit Măldăreștiul cu proiectantul pentru stația de apă de la noi. Trebuie să se lege de noi. Le-am pus 2 condiții: să schimbe rețeaua noastră de apă și să pună contoare la stația de apă. Arhitectul lor mă așteaptă luni la București cu master planul nostru. Sunt multe străzi scoase din master plan. Marți sunt la fondurile europene să vedem ce este cu master planul. Mie îmi este că fondurile s-au dat și noi am rămas în aer.

Ordinea de zi a ședinței fiind parcursă, domnul consilier local Udrea Ion-Adrian, președintele de ședință, declară închise lucrările ședinței ordinare ale Consiliului local al Orașului Horezu, județul Vâlcea.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal.

Președinte de ședință

Udrea Ion-Adrian

Contrasemnează
Secretar general
Boaghe Monica

Întocmit,
Cons. superior
Orleanu Cristina Elena