Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1A Vers. 1.6

Tip vânzător (•) Persoană fizică ( ) Persoană juridică sau entitate fără personalitate juridică ce se înregistrează în registrul comerțului

MR. 2/22.01.2025

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

- formular pentru persoane fizice -

Județul (*) VALCEA Primăria (*) HOREZU (Oras)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1/1 (*) *(nume)* *(prenume)* *CNP* ☐ *cetățean străin*

Subsemnatul /a BUȘE MARCU

în calitate de proprietar, identificat/ă cu CI standard *seria* *nr.* *eliberat de* SPCEP S6

născut /ă la data de: *în* România *județul* VALCEA

orașul/comuna HOREZU (Oras) *satul/sectorul* HOREZU

cetățenia ROMÂNĂ *naționalitatea* ROMÂNĂ

(**) Cu domiciliul în:

România *județul* BUCURESTI *orașul/comuna* BUCURESTI (Oras)

satul/sectorul *strada* *nr.*

bloc *scara* A *etaj* *apartament* *cod poștal* *telefon* 0760279449

fax *e-mail* marcus_buse@hotmail.com

☐ ***(***) Prin împuternicit*** ☐ *Același împuternicit ca la vânzătorul precedent sau Vânzătorul precedent*

Adaugă vânzător Șterge acest vânzător

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

☐ **preemptori de rang I**: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine:

☐ **preemptori de rang II**: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private, aflate pe terenurile ce fac obiectul ofertelor de vânzare și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții:

☒ **preemptori de rang III**: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare:

Ministerul Agriculturii şi Dezvoltării Rurale

Numele şi prenumele persoanei fizice/ Denumirea persoanei juridice, asociaţiei şi altor entităţi fără personalitate juridică precum şi a persoanei juridice care nu se înregistrază în Registrul Comerţului	Adresa domiciliu / reşedinţa / sediu
BĂLAŞA IOANA 1 Adaugă Şterge Mută mai sus	Judeţul: VALCEA Oraş/Comună: HOREZU (Oras) Sat/Sector: HOREZU Strada: G-RAL GHEORGHE MAGHERU Nr:
BULEANU ION 2 Adaugă Şterge Mută mai sus	Judeţul: VALCEA Oraş/Comună: HOREZU (Oras) Sat/Sector: HOREZU Strada: G-RAL GHEORGHE MAGHERU Nr:

☐ **preemptori de rang IV**: tinerii fermieri

☐ **preemptori de rang V**: Academia de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi unităţile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, organizate şi reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea şi funcţionarea Academiei de Ştiinţe Agricole şi Silvice „Gheorghe Ionescu-Şişeşti" şi a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii şi industriei alimentare, cu modificările şi completările ulterioare, precum şi instituţiile de învăţământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinaţia strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

☐ **preemptori de rang VI**: persoane fizice cu domiciliul/reşedinţa situat/situată în unităţile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unităţile administrativ-teritoriale vecine

☐ **preemptori de rang VII**: statul român, prin Agenţia Domeniilor Statului

Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale

Anexa nr. 1B

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN NR.2/22.01.2025

1/1

Subsemnatul /a^1) (Nume) BUȘE (Prenume) MARCU CNP

având adresa de comunicare în județul BUCURESTI orașul/comuna BUCURESTI (Oras)

sat/sector strada: nr.

Bloc. Sc. Et. Ap. Cod poștal Telefon 0760279449

E-mail marcus_buse@hotmail.com Fax

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,0688 ha, reprezentând cota parte 1/1

la prețul de (*) 50.000 (lei)^2) adică

cincizecimiilei

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului: Județul: VALCEA Orașul/Comuna: HOREZU (Oras)

Șterge	Suprafața (ha)(*) 0,0688	**Informații privind amplasamentul terenului**
	Cotă parte^5) 1/1	Identificator electronic(**) / Nr.CarteFunciară(**) 37582 / Nr.Cadastral(**) 37582
Adaugă	Categoria de folosință^3) Fâneață	Nr.Tarla / Lot(**) / Nr.Parcelă(**) / Nr.Topografic(**)
		Observații Pct "Bela I"

(*) Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: ○ DA ◉ NU

Cunoscând că falsul în declaraţii se pedepseşte conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările şi completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte şi complete.