



## HOTĂRÂREA NR. 158

**Privind:** Modificarea art.2 al Hotărârii Consiliului Local Horezu nr.69 din 28.03.2024, modificată, cu privire la *aprobarea documentației tehnico-economice și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului „Restaurarea picturii exterioare și refacerea învelitorii de șită lemn a Bisericii, consolidarea, restaurarea, refuncționalizarea, eficientizarea energetică, echiparea, amenajarea și punerea în valoare a Casei Parohiale; consolidarea și restaurarea zidului de incintă, sistematizarea curții”*

Consiliul Local al Orașului Horezu, întrunit în ședința publică ordinară, din data de 30.10.2025 la care participă un număr de 15 consilieri locali din numărul total de 15 în funcție;

Văzând că prin votul unanim domnul consilier Ghițulescu Ionel a fost ales președinte de ședință;

Luând în dezbatere:

-referatul de aprobare al Primarului orașului Horezu nr.25107/24.10.2025 prin care propune modificarea indicatorilor tehnico economici ai obiectivului de investiție „Restaurarea picturii exterioare și refacerea învelitorii de șită lemn a Bisericii, consolidarea, restaurarea, refuncționalizarea, eficientizarea energetică, echiparea, amenajarea și punerea în valoare a Casei Parohiale; consolidarea și restaurarea zidului de incintă, sistematizarea curții”, satul Urșani, Strada Urșani 65, oraș Horezu, jud. Vâlcea urmare a creșterii TVA-ului și urmare a creșterii valorii lucrărilor conform ofertei financiare a unicului participant la licitația publică;

-raportul de specialitate nr.24953/23.10.2025 al Direcție administrative;

-proiectul de hotărâre inițiat și prezentat de Primarul orașului Horezu, Sărdărescu Nicolae;

Ținând seama de raportul de avizare pentru legalitate întocmit de secretarul general al unității administrativ-teritoriale, nr.25108/24.10.2025;

-Avizele comisiilor de specialitate ale CLH;

Având în vedere:

- Programul Regional Sud-Vest Oltenia 2021-2027 - Prioritatea 7 – Dezvoltare teritorială sustenabilă; Apelul de proiecte: PR SV/ORAȘE/1/7/5.1/2023;

- Ghidul specific - Sprijin Pentru Dezvoltare Urbană Integrată Apel De Proiecte Dedicat Orașelor;

În conformitate cu prevederile Hotărârii de Guvern nr.907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice cu modificările și completările ulterioare; art.84 alin.5, art.106 alin.3 și art.129 alin.2, lit.c) coroborat cu alin.4, lit.d) din O.U.G.57/2019 – Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare; art.44 alin.(1) din Legea nr.273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare; prevederile Legii nr.24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare; Legea nr.52/2003-transparența decizională în administrația publică, republicată;

În temeiul art.139 alin.3 lit.a) coroborat cu art.196 alin.1, lit.a) din OUG nr.57/2019 privind Codul Administrativ, cu un număr de 15 voturi pentru, 0 împotriva adoptă următoarea:

## HOTĂRÂRE:

**Art.I** Articolul 2 din Hotărârea Consiliului Local Horezu nr.69/28.03.2024 se modifică și va avea următorul conținut:

**”Art.2** Se aprobă indicatorii tehnico-economici, după cum urmează:

Valoare totală a investiției 6.626.681,53 lei fără TVA și 7.998.511,05 lei cu TVA conform Devizului General, anexa la prezenta hotărâre, parte integrantă din aceasta.”

**Art.II** Primarul oraşului Horezu va duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri prin Birourile de specialitate.

**Art.III** Celelalte prevederi ale HCL nr.69/2024 rămân neschimbate.

**Art.IV** Prezenta hotărâre poate fi contestată în condițiile Legii contenciosului administrativ, nr.554/2004, cu modificările și completările ulterioare, la instanța de contencios administrativ competentă.

**Art.V** Prezenta hotărâre se va afișa pe site-ul instituției și se va comunica prin grija Secretarului general al oraşului Horezu la: Instituția Prefectului-Județul Vâlcea în vederea verificării de legalitate, la Primarul oraşului Horezu în vederea punerii în aplicare.

**Horezu,  
30.10.2025**

Președinte de ședință,

Ghițulescu Ionel

Contrasemnează pentru legalitate,  
Secretar general oraș  
Monica Boagheș



PROCEDURI OBLIGATORII ULTERIOARE ADOPTĂRII HOTĂRÂRII CONSILIULUI LOCAL NR.158/30.10.2025			
Nr. crt.	Operațiuni efectuate	Data ZZ/LL/AN	Semnătura persoanei responsabile să efectueze procedura
0	1	2	3
1	Adoptarea hotărârii s-a făcut cu majoritate absolută	30.10.2025	
2	Comunicarea către primar	30.10.2025	
3	Comunicarea către prefectul județului	07.11.2025	
4	Aducerea la cunoștința publică	14.11.2025	
5	Hotărârea devine obligatorie sau produce efecte juridice, după caz	14.11.2025	



Proiectant: PRODIG SRL  
Faza: IMPLEMENTARE

### DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții  
Restaurarea picturii exterioare și refacerea înveltoarei de sita lemn a bisericii;  
Consolidarea, restaurarea, refuncționalizarea, eficientizarea energetică, echiparea,  
amenajarea și punerea în valoare a casei parohiale;  
Consolidarea și restaurarea zidului de incintă, sistematizarea curții

Nr. crt.	Denumirea capitolelor de lucru	Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		(lei)	(lei)	(lei)
1	2	3	4	5
<b>CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului</b>				
1.1.	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2.	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3.	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4.	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 1</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții</b>				
2	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	28.628,81	6.012,05	34.640,86
<b>TOTAL CAPITOL 2</b>		<b>28.628,81</b>	<b>6.012,05</b>	<b>34.640,86</b>
<b>CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică</b>				
3.1.	Studii	28.600,00	5.054,00	31.654,00
3.1.1.	Studii de teren	6.600,00	1.254,00	7.854,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	20.000,00	3.800,00	23.800,00
3.2.	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3.	Expertizare tehnică	9.000,00	1.710,00	10.710,00
3.4.	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	12.000,00	2.520,00	14.520,00
3.5.	Proiectare	344.400,00	65.436,00	409.836,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	249.400,00	47.386,00	296.786,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	5.000,00	950,00	5.950,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	0,00	0,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	90.000,00	17.100,00	107.100,00
3.6.	Organizarea procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7.	Consultanță	100.000,00	20.260,00	120.260,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	100.000,00	20.260,00	120.260,00
	3.7.1.1 Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții cerere de finanțare	37.000,00	7.030,00	44.030,00
	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții pe perioada de implementare	63.000,00	13.230,00	76.230,00
	3.7.2. Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8.	Asistența tehnică	102.000,00	21.420,00	123.420,00
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	30.000,00	6.300,00	36.300,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	30.000,00	6.300,00	36.300,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	70.000,00	14.700,00	84.700,00





3.8.3.	Coordonator in materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006 cu modificările și	2.000,00	420,00	2.420,00
<b>TOTAL CAPITOL 3</b>		<b>584.000,00</b>	<b>116.400,00</b>	<b>710.400,00</b>
<b>CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază</b>				
4.1.	Construcții și instalații	4.874.857,29	1.023.720,03	5.898.577,32
4.2.	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	20.048,17	4.210,12	24.258,29
4.3.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	170.020,00	35.704,20	205.724,20
4.4.	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5.	Dotări	269.899,81	56.678,96	326.578,77
4.6.	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 4</b>		<b>5.334.825,27</b>	<b>1.120.313,31</b>	<b>6.455.138,58</b>
<b>CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli</b>				
<b>Alte cheltuieli</b>				
5.1.	Organizare de șantier	26.077,72	5.476,32	31.554,04
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	26.077,72	5.476,32	31.554,04
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2.	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	54.445,73	0,00	54.445,73
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	24.748,06	0,00	24.748,06
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	4.949,61	0,00	4.949,61
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	24.748,06	0,00	24.748,06
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3.	Cheltuieli diverse și neprevăzute	386.304,00	81.123,84	467.427,84
5.4.	Cheltuieli pentru informare și publicitate	8.400,00	1.764,00	10.164,00
5.5.	Cheltuieli diverse, organizare evenimente și cursuri de formare	9.000,00	1.890,00	10.890,00
<b>TOTAL CAPITOL 5</b>		<b>484.227,45</b>	<b>90.254,16</b>	<b>574.481,61</b>
<b>CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
<b>Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste</b>				
6.1.	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2.	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00
<b>TOTAL CAPITOL 6</b>		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare</b>				
7.1.	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	0,00	0,00	0,00
7.2.	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	185.000,00	38.850,00	223.850,00
<b>TOTAL CAPITOL 7</b>		<b>185.000,00</b>	<b>38.850,00</b>	<b>223.850,00</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>1.121.081,59</b>	<b>1.374.829,52</b>	<b>7.998.511,05</b>
<b>din care: C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)</b>		<b>1.049.071,99</b>	<b>1.039.418,52</b>	<b>5.989.030,51</b>

Beneficiar / Investitor

Parohia Ursani / Primaria Horezu

Întocmit

PRODID SRL

Pagina 2 din 2

